

Das Einkaufszentrum
in der Höttinger Au
in Innsbruck.

go west
EINKAUFSZENTRUM



ALLES
FÜR DEN
SCHUL-
ANFANG



Neu, bunt und voller Zauber

WEST-NEWS

- Ab Oktober NEU im west: Italienische Mode für Damen und Herren von Vileo



WEST-AKTIONEN

- Back to School – mit 12 west-Angeboten ins neue Schuljahr starten



WEST-EVENTS

- Der Kasperl kommt ins west
- Top-Trends im Herbst





MIT DEN ÖFFIS BEQUEM INS WEST

Das west ist auch ohne Auto sehr leicht erreichbar. Die IVB-Strassenbahnlinien 2 und 5 fahren direkt zum Einkaufszentrum.

1,5 Std.
GRATIS
PARKEN!



1,5 STUNDEN GRATIS PARKEN

1,5 Stunden Parken in unserer Tiefgarage sind kostenlos. Wer im EKZ Waren im Wert von mind. € 30 einkauft, kann die Parkzeit beim Infopoint um weitere 1,5 Stunden verlängern lassen. Gültig bei einmaliger Einfahrt.



AUTOWÄSCHE IM 2. UG

Das Autowaschservice von Jenö Menczö hat MO bis FR von 9 bis 18 Uhr geöffnet und bietet u. a. Außen- und Innenreinigung für Pkws an. HINWEIS: Sonderöffnungszeiten auf innsbruckwest.at



SCHNEIDEREI-SERVICE

Die Änderungsschneiderei von Anas Maaz hat MO bis DO von 9 bis 19 Uhr, FR von 9 bis 12 und 14 bis 19 Uhr und SA von 9 bis 18 Uhr geöffnet.



ELEKTROTANKSTELLE

Im 1. UG steht Ihnen eine E-Tankstelle mit Kredit- bzw. Bankomatkartenzahlung zur Verfügung.



SCANNEN, DRUCKEN, FAXEN & KOPIEREN

Am Infopoint stehen Ihnen Scanner, Drucker, Kopierer und Faxgerät zur Verfügung. Schwarz-Weiß-Drucke 50 Cent/Seite, Farbdrucke 80 Cent/Seite, Scans € 1/Scan.



WEST-GUTSCHEINE

Das perfekte Geschenk für jeden Anlass: Unsere west-Gutscheine (€ 5 & € 10) sind am Infopoint erhältlich.



SCHLISSFÄCHER

Im 2. UG stehen Ihnen für die Dauer Ihres Einkaufs Schließfächer zur Verfügung. Nähere Infos erhalten Sie am Infopoint.



GRATIS-WLAN

Im gesamten Gebäude des Einkaufszentrums west steht Ihnen Gratis-WLAN zur Verfügung.



HUNDE IM WEST

Hunde sind im west, mit Beißkorb und an der Leine geführt, herzlich willkommen.

Auch bei TierZauber im EG sind alle Hunde herzlich willkommen und werden während Ihres Einkaufs betreut.



Tel. 0512 90600
infopoint@innsbruckwest.at
www.innsbruckwest.at

Die Ferien sind vorbei, der Herbst hat schon begonnen und nun heißt es wieder: **BACK TO SCHOOL!**

Ein neues Schuljahr beginnt und bei uns im west finden Sie selbstverständlich alles, was Sie für einen gelungenen Schulbeginn brauchen. Auch heuer gibt es wieder exklusive „Back to School“-Gutscheine für unsere west-Kund:innen mit attraktiven Schulstart-Angeboten unserer Shoppartner. Sie finden diese in der Mitte des Magazins oder auf unserer Website.

Abseits vom Schulstart bringt der bunte Herbst dieses Jahr aber auch allerhand Neues ins west: Ganz besonders freuen wir uns, unseren neuen Shoppartner Vileo bei uns begrüßen zu dürfen. Das junge Modelabel hat gerade erst im Februar dieses Jahres auf der Wiener Mariahilfer Straße eröffnet und kommt nun ab Anfang Oktober auch zu uns ins west. Mit Fokus auf Eleganz, Extravaganz und Qualität bereichert uns Vileo in Zukunft mit trendiger italienischer Mode im „Old Money Style“.

Mein besonderer Dank gilt all jenen west-Kundinnen und Kunden, die im Rahmen der diesjährigen Reisefotoausstellung ihre schönsten Urlaubsmomente mit uns geteilt und uns so ein bisschen Urlaubsstimmung ins west gebracht haben. Wir möchten allen Gewinner:innen an dieser Stelle recht herzlich gratulieren und bedanken uns bei allen, die beim Voting zur Auswahl der beliebtesten Bilder mitgestimmt haben. Allen Schüler:innen wünsche ich einen guten Start ins neue Schuljahr, Ihnen allen einen bunten und wunderbaren Herbst mit vielen angenehmen Momenten im Einkaufszentrum west.

KARL WEINGRILL
Center Manager und
Eigentümergebiet
des EKZ west



Foto: EKZ west



Öffnungszeiten*

MO – FR 9 – 19 Uhr
SA 9 – 18 Uhr

Lebensmittel

Hofer, Billa Plus
MO – FR 7.15 – 19.30 Uhr
SA 7.15 – 18 Uhr

Sonderöffnungszeiten

Post

MO – FR 9 – 12 / 13 – 17.30 Uhr / SA 9 – 12 Uhr

Apotheke

MO – FR 8 – 18 Uhr / SA 8 – 12 Uhr

e-tec

MO – FR 9 – 13.30 / 14 – 18.30 Uhr
SA 9 – 13.30 / 14 – 18 Uhr

INN Fahrschule TIROX

MO – FR 10 – 19 Uhr

FITINN

MO – SO 6 – 24 Uhr / feiertags geöffnet

Gastronomie

da jacco

MO – FR 9 – 19 Uhr / SA 9 – 18 Uhr

Testa Rossa caffèbar ENZO

MO – FR 8 – 19 Uhr / SA 8 – 18 Uhr

Hendl Park

MO – FR 10 – 19 Uhr / SA 10 – 18 Uhr

Marktküche BILLA

MO – FR 8 – 19 Uhr / SA 8 – 18 Uhr

n.k. Kebab

MO – FR 10 – 19 Uhr / SA 10 – 18 Uhr

* Etwaige Änderungen entnehmen Sie bitte unserer Website.





Wir suchen Dich!

Bei Interesse bitte melden unter 0512 90600
bzw. infopoint@innsbruckwest.at



Wir suchen
für unser Nagel- und
Fußpflegestudio ab sofort

selbstständige Podolog:innen
und Nail-Designer:innen



**Du hast
Interesse?**

Dann melde Dich
gleich bei uns im
Salon!

Wir suchen
zur Verstärkung unseres
Teams

Friseur:innen in Voll-/Teilzeit



Alles für den Schulanfang

Mit 12 west-Angeboten ins
neue Schuljahr starten

WEST-
AKTIONEN



Neu im west

Mit Anfang September haben wir mit
Monika Bodgan und ihrem Studio M. Nails
eine Nageldesignerin im west.

Öffnungszeiten:
MO + MI 11–18 Uhr
DI, DO + FR 9–16 Uhr

Terminvereinbarung unter:
0650 4418907

Tri-tra-tralla-la bald ist er wieder da!

Der Kasperl kommt am Samstag,
den 21. September 2024, ins west und
hat wieder viele spannende Geschichten
im Gepäck.

Jeweils um 11 und um 14 Uhr finden die kostenlosen
Vorstellungen statt. Kommt vorbei und lasst euch in
die Abenteuerwelt des Kasperls entführen.



Nähere Infos auf www.innsbruckwest.at



Reisefieber im west

Bereits zum 9. Mal gab es im heurigen Sommer unsere beliebte Reisefotoausstellung im west zu sehen.

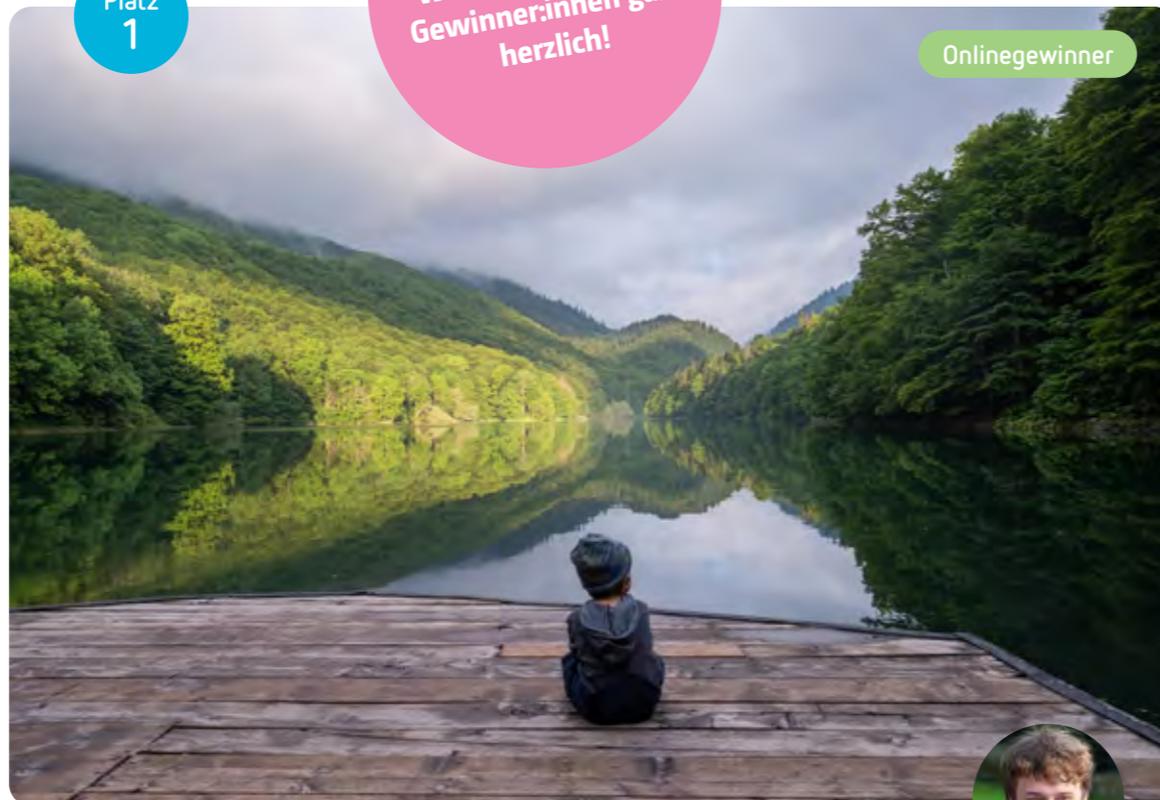
Von den weißen Stränden der Südsee über die Flora und Fauna Afrikas bis hin zu imposanten Tälern und Bergwelten – auf den Bildern der Einsendungen aller Hobbyfotograf:innen gab es die gesammelte Vielfalt unseres Planeten zu entdecken. In den Kategorien Alltagsgeschichten, Naturspektakel, Sehenswürdigkeiten und wunderbare Tierwelt konnten die west-Besucher:innen erstaunliche, heitere und verträumte Schnapshots bestaunen. Die schönsten Aufnahmen der Urlaubsziele waren von Anfang Juli bis Ende August im west ausgestellt.

Jonas Senf holte sich mit seinem besonders stimmungsvollen Bild vom Biogradska Gora Nationalpark Platz eins. Der zweite Rang ging an Stefanie Valentini und ihren grandiosen Schnapshot der Kamele in Jordanien. Den dritten Platz sicherte sich Alexandra Klimbacher mit ihrem Bild vom idyllischen Obernberger See.

60 ausgewählte Urlaubsbilder schmückten die Mall im west



Platz 1



Jonas Senf, Biogradska Gora Nationalpark

Jonas Senf

„Ich freu mich aus der Ferne über den ersten Platz des diesjährigen Reisefotowettbewerbs, aktuell entstehen neue Bilder von einsamen Landschaften in Wales, wo ich gerade mit meiner Familie unterwegs bin.“

Das Einkaufszentrum west gratuliert den Gewinner:innen ganz herzlich!

Onlinegewinner



Platz 2



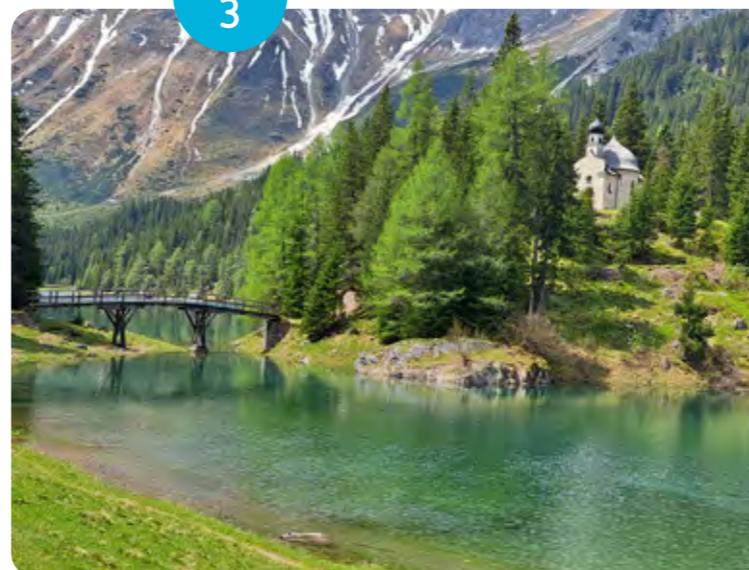
Stefanie Valentini, Kamele in Jordanien



Stefanie Valentini

„Ich liebe es einfach zu fotografieren, und das Kamelbild war so eine lustige Aufnahme, die musste ich einfach teilen. Ich finde es super, dass wir im west immer wieder die Reisefotoausstellung haben. Meine Bilder habe ich schon mehrmals eingereicht, und nun unter den Gewinner:innen dabei zu sein ist natürlich sehr schön und bereichernd.“

Platz 3



Alexandra Klimbacher, Obernberger See

Onlinevoting-Sieg

Eine Auswahl an Bildern gab es online auf der Website des EKZ west einzusehen. Hier konnte auch für das Lieblingsbild votiert werden.

AUS DEM WEST

7 Jahre im west INN Fahrschule TIROX



Es sind bereits 7 Jahre, in denen wir mit unserer Fahrschule im Einkaufszentrum west beheimatet sind, und wir können nur sagen: „Wir fühlen uns wohl!“ Im Herbst 2019 durften wir unseren ersten Bericht im Center Magazin veröffentlichen.

Damals endete unser Beitrag mit der Überlegung, was denn so noch alles kommen wird. Dass kurz darauf recht rasch sehr viel geschieht, damit rechnete wohl damals niemand. Aber wir haben es geschafft, diese Zeit gut zu überstehen, und es sind auch einige neue Ideen entstanden.

In diesen Jahren haben sich auch einige der älteren Mitarbeiter:innen entschieden, neue Wege zu gehen, aber andererseits haben sich neue, junge Mitarbeiter:innen gefunden, die wieder frischen Wind in unsere Fahrschule gebracht haben und so richtig motiviert sind.

Etwas Neues zu berichten gibt es auch über unseren Fuhrpark, welchen wir um einen eigenen Lkw erweitern konnten. Denn neben

Moped, Auto und Motorrad ist die Ausbildung von Bus- und Lkw-Lenker:innen eines unserer Steckenpferde, weshalb wir sehr stolz auf unsere Errungenschaft sind. Weiterhin halten wir im Rahmen der Aus- und Weiterbildung regelmäßig C95- und D95-Kurse sowie Stapler-, Kran- und Gefahrgutlenkerkurse ab.

Wer Interesse an der Ausbildung zum/zur Fahrlehrer:in hat, ist bei uns an der richtigen Stelle!

Überarbeitet und moderner wurde auch unser Logo, welches Schritt für Schritt in den nächsten Monaten auf allen unseren Fahrzeugen sowie natürlich auch im Einkaufszentrum zu finden sein wird. Unsere Kursräume wurden mit modernster Multimediatechnologie ausgerüstet und unterstützen den Unterricht perfekt.

Nicht zu vergessen ist unsere neue, überarbeitete Website, auf der man fast alle Informationen über unsere Ausbildungen, die Kosten und natürlich über uns erhält.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ing. Dietmar Dörfler
(Inhaber)



Ernsting's family
20%
Ermäßigung auf einen Artikel nach Wahl

C&A
15%
auf ein Teil der Kinderabteilung für Member

teleplanet
SIE WÜNSCHEN WIR VERBINDEN
20%
Ermäßigung auf Handyzubehör

SOLSTEIN APOTHEKE
€ 2
Ermäßigung auf die EasyFishoil-Vitamine

OKOPHARM 44

NKD
20%
Ermäßigung auf Kinderbekleidung

e-tec.at
Back to School
Are you ready?
QR code: e-tec.at/backtoschool



BACK TO SCHOOL

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 0699 13 54 13 42 / www.cunda.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 01 26 75 50 2 / www.ernstings-family.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 8 – 18 Uhr | SA 8 – 12 Uhr
T. 0512 28 57 77 / solstein-apotheke@aon.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 0676 92 02 70 8 / www.teleplanet.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
www.nkd.com



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 18.30 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 07672 95 88 00 / www.e-tec.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

BILLA PLUS

Zum Schulstart
eine Tafel
Milka-
Schokolade:
Sorte nach Wahl



€ 50

Ermäßigung bei
Ausbildungen
ab € 500



10 %

Ermäßigung
auf einen
Kinderhaarschnitt
(bis 12 Jahre)



Gratis

Tagesgutschein

FITINN



TierZauber

15 %

auf Leuchthalsbänder

Bei einem Einkauf ab
€ 50 – 20 % auf
einen Artikel



5 %

Rabatt

auf west-Einkaufsgut-
scheine ab einem Gutschein-
kauf im Gesamtwert
von € 50





Lage: Obergeschoß / Mo – FR 10 – 19 Uhr
SA geschlossen / www.tirox.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Untergeschoß / MO – FR 7.15 – 19.30 Uhr
SA 7.15 – 18 Uhr



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 6 – 24 Uhr | SA + SO 6 – 24 Uhr
www.fitinn.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Obergeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
www.felby.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 0512 90600 / www.innsbruckwest.at



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

Lage: Erdgeschoß / MO – FR 9 – 19 Uhr | SA 9 – 18 Uhr
T. 0512 20 41 99



Dieser Gutschein ist einmalig im Einkaufszentrum west gültig, solange der Vorrat reicht. Der Gutschein bezieht sich auf den letztgültigen Verkaufspreis. Barablöse ausgeschlossen. Nicht kombinierbar mit anderen Gutscheinen, Rabatten oder Sonderaktionen. Nicht gültig für den Kauf von Gutscheinen oder Geschenkkarten. Druck- und Satzfehler vorbehalten. **Gutscheine sind gültig von 4.9. bis 18.9.2024!**

BLICKPUNKT

Ab Oktober 2024 im west

Italienische Mode von Vileo

Gerade erst im Februar dieses Jahres in der Mariahilfer Straße in Wien eröffnet, kommt das junge Modelabel Vileo nun ins Einkaufszentrum west in Innsbruck.

Elegant und extravagant, schick und trendig: Italienische Mode steht für ein einzigartiges Lebensgefühl, für „Dolce Vita“, für guten Geschmack und Raffinesse. Ganz egal ob im Alltag, im Job oder beim großen Anlass: Italienische Mode vermittelt in jeder Lebenslage das Gefühl, gut angezogen zu sein.

Vileo greift die aktuellen italienischen Trends auf und bietet künftig auf über 300 Quadratmetern im Einkaufszentrum eine große Auswahl an Mode für Damen und Herren: Von modern-elegant bis hin zu casual und sportlich gibt es bei Vileo Mode für fast jeden Anlass. „Unser Fokus liegt auf Old-Money-Fashion aus Mailand und Bologna

Italienische Mode für ein einzigartiges Lebensgefühl.



in vielfältigen Farbwelten, Stoffen von höchster Qualität und traditionellen Schnitten“, erklärt Vileo-Geschäftsführerin Marie-Therese Neumann. „Im west werden wir unseren Kund:innen dazu aber auch eine große Auswahl an Taschen, Rucksäcken, Schmuck und Accessoires bieten.“

Die Eröffnung des neuen Vileo-Stores im west ist mit Anfang Oktober geplant. „Mit Vileo können wir das Modeangebot im west auf ein neues Niveau heben und damit auch den Branchenmix im Haus für unsere Kund:innen weiter optimieren“, erklärt west-Center-Manager und Eigentümergebiet Karl Weingrill. „Der Modeherbst im west wird damit noch ein bisschen bunter. Ich freue mich schon sehr auf die Eröffnung.“



Genussfest im west



Hofer

- 5 Bio-Ursprungswurzel, € 2,99
- 8 Bio-Roggenloab, € 3,49
- 11 Kürbiskernbrot, € 2,69
- 13 Weißburgunder, € 4,99
- 14 Grande Alberone Rosso, € 5,49
- 15 Primitivo Salento IGT, € 2,99
- 16 ONE Roséwein, € 2,99
- 17 Paprika-Mix, € 1,99

Billa Plus

- 2 Birne Williams Neue Ernte, € 3,49
- 3 Apfel Jonagold, € 2,79
- 4 SanLucar Trauben schwarz/weiß kernlos, € 4,99
- 6 Bio-Speisekürbis Mix, € 2,49
- 7 Fritz & Felix Bauernschüttelbrot, € 1,99
- 9 Bio Ofenkürbis, € 1,99

TEDI

- 1 Metall-Obstschale, € 12
- 10 Herbstservietten, diverse Motive, € 1,25
- 12 Duftkerzen im Glas, verschiedene Sorten, € 3

Frische Aufschnittplatten nach Wunsch bei der Frischetheke von BILLA Plus

Must-have

ANGEBOTE

Blazer
€ 49,99



Jacke
€ 39,99



C&A

Hosenrock
€ 19,99



Herbst-Trends

Mädchen-
Langarm-Shirt
€ 4,99



Modellbeispiele

In-car Bluetooth-
Kopfhörer
€ 11,99



Rock
€ 35,99



Mantel
€ 59,99



Herbst-
Chic

Herren-
Flanellhemd
€ 7,99



Damenjacke
€ 14,99



Oberteil
€ 25,99



Weste
€ 49,99

Gina
Kollektion



Strickjacke
€ 25,99

Hose
€ 22,99



Gina Benotti
Kollektion



Kleid
€ 29,99



Jacke
€ 39,99



Latzhose
€ 59,99



Shirt und
Latzhose (Set)
€ 15,99

Smart Watch
Kids, blau
€ 39,99



Jolly Farbstifte,
12er-Set
€ 13,49



Schoolltime

Primavera
Airspray „leichter
LERNEN“, 50 ml
€ 14,99



Fitnessarmband,
versch. Farben
€ 14,99



Schneiders Ergolite
Schultaschen-Set,
Cute Vibes Rasber,
9-teilig
€ 279,99



VERKAUFS-
START



Quality Living im idyllischen Amras, Innsbruck

Die Errichtung der 20 modernen Eigentumswohnungen von Raiffeisen WohnBau in der Innsbrucker Algunder Straße 6 schreitet zügig voran. Baubeginn ist bereits erfolgt, die Fertigstellung ist für Anfang 2026 geplant.

„Provisionsfrei direkt vom Bauträger.“

Ein Lebensgefühl, das gekonnt zwischen Aktivität und Entspannung, zwischen städtischem Flair und natürlicher Ruhe balanciert: Das erwartet die künftigen Bewohner:innen des Quality-Living-Projekts von Raiffeisen WohnBau in der Algunder Straße 6 in Innsbruck.

Lebensqualität in jeder Hinsicht
Eingebettet zwischen grünen Wiesen und Feldern entsteht hier ein architektonisch äußerst ansprechendes Pro-

jekt mit 20 Wohnungen, welche alle nach Südwesten ausgerichtet sind. Die Eigentumswohnungen sind zwischen rund 45 und 96 Quadratmeter groß. Mit zwei bis vier Zimmern eignen sie sich sowohl für Singles und Paare als auch für Familien. Alle Wohnungen verfügen über großzügige Balkone, Terrassen oder Eigengärten. Durch diese Erweiterung der Wohnräume nach außen lässt sich die dörfliche Idylle inmitten der Stadt zusätzlich genießen.

„Auf unserer Website raiffeisen-wohnbau.at finden sich umfassende Informationen zu den einzelnen Wohnungen inklusive der Verkaufspläne und unser digitales 3D-Modell mit Wohnungsnavigator.“

Ausstattung zum Wohlfühlen

Die gehobene Ausstattung mit Echtholz-Parkettböden, Feinsteinzeug, elektrisch bedienbaren Raffstores als Sonnenschutz und einer Komfort-Wohnraumlüftung sorgt für ein behagliches Raumklima und Wohlfühlen in den eigenen vier Wänden. Beheizt werden die Wohnungen über eine energiesparende Luftwärmepumpe, zusätzlich wird eine Photovoltaik-Anlage am Dach für entsprechende Nachhaltigkeit sorgen.

Tiefgarage und Öffis

Die hauseigene Tiefgarage bietet ausreichend Platz und Vorbereitungen für E-Ladestationen für alle Eigentümer:innen. Die Anbindung an das

öffentliche Verkehrsnetz ist durch die fußläufige Erreichbarkeit von Bus und Straßenbahn sowie die Autobahnauffahrt Innsbruck-Ost ausgezeichnet. Zahlreiche Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung und Ausflugsziele, etwa Schloss Ambras, befinden sich in direkter Umgebung.

Perfekte Nahversorgung, Arzt und Schule in der Nähe

Durch die grandiose Lage werden Zuhause, Arbeit, Einkaufen sowie Freizeit perfekt kombiniert. Das Einkaufszentrum DEZ sowie das Ärztehaus und einige Nahversorger befinden sich in direkter Nachbarschaft, ebenso Kindergarten und die Volksschule Amras sind in wenigen Minuten erreichbar.

Traumhafter Blick auf die umliegenden Berge vom Dachgeschoß Top 19



Möchten Sie mehr über das Quality-Living-Projekt von Raiffeisen WohnBau in der Algunder Straße 6 in Innsbruck erfahren? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihre Traumwohnung zu sichern.

Melanie SANTNER

m | melanie.santner@raiffeisen-wohnbau.at

t | +43 664 8875 9037

w | www.raiffeisen-wohnbau.at



QUALITY LIVING MIT WEITBLICK.



6020 INNSBRUCK | WALDERKAMMWEG 9

**BEZUGS-
FERTIG!**

Individualität und Wohnkomfort in begerter Lage von Innsbruck – ein Ort zum Wohnen und Wohlfühlen. Das ist Quality Living von Raiffeisen WohnBau.

24 Eigentumswohnungen von ca. 32 m² bis 109 m² | hochwertige Ausstattung | komfortable Wohnraumlüftung | gemütliche Freiflächen | überragende Aussicht | wohnen.einfach.machen.



Melanie Santner

+43 664 8875 9037

melanie.santner@raiffeisen-wohnbau.at



**Jetzt 3D Wohnungs-
navigator starten!**
raiffeisen-wohnbau.at

HWB 34
Symbolbild © Raiffeisen WohnBau
Raiffeisen WohnBau ist eine Marke
der Raiffeisen-Leasing GmbH.