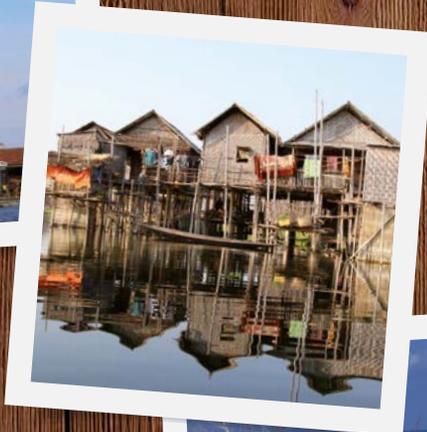


go west

EINKAUFSZENTRUM

KUNDENMAGAZIN
EKZ WEST
NR. 2/2019

Das Einkaufszentrum
in der Höttinger Au
in Innsbruck



URLAUBSSTIMMUNG

Schicken Sie uns Ihr bestes
Reisefoto und gewinnen Sie
tolle Preise!

SEITEN 08 / 09

MITMACHEN & GEWINNEN!

Holen Sie sich einen nagelneuen
Citroën C1 beim großen west-
Sommergewinnspiel.

SEITEN 10 / 11





MIT DEN ÖFFIS BEQUEM INS WEST

Das west ist auch ohne Auto sehr leicht erreichbar. Die IVB-Straßenbahnlinien 2 und 5 fahren direkt zum Einkaufszentrum.



BIS ZU 3 STUNDEN GRATIS PARKEN

1 1/2 Stunden Parken in unserer Tiefgarage sind kostenlos. Wer im EKZ im Wert von min. € 30 einkauft, kann die Parkzeit beim Infopoint um weitere 1 1/2 Stunden verlängern lassen.



GRATIS WLAN

Im gesamten Gebäude des Einkaufszentrums west steht Ihnen gratis WLAN zur Verfügung.



AUTOWÄSCHE IM 2. UG

Das Autowaschservice von Familie Horvath hat von MO – FR von 9 – 18 Uhr geöffnet und bietet u.a. Außen- und Innenreinigung für PKW an.



SCHNEIDEREI-SERVICE

Die Änderungsschneiderei von Anas Maaz hat von MO – FR von 9 – 19 Uhr & SA von 9 – 18 Uhr geöffnet.



WEST-NEWSLETTER

Immer informiert: Anmeldung über unsere Website, infopoint@innsbruckwest.at oder direkt am Infopoint.



ELEKTROTANKSTELLE

Im 2. Untergeschoß stehen zwei SMATRICES-Ladestationen für Elektrofahrzeuge bereit.



SCANNEN, DRUCKEN, FAXEN & KOPIEREN

Am Infopoint stehen Ihnen ein Scanner, Drucker, Kopierer und Faxgerät zur Verfügung. Schwarz-Weiß-Drucke 20 c/Seite, Scans & Farbdrucke 50 c.



WEST-GUTSCHEINE

Das perfekte Geschenk zu jedem Anlass: Unsere west-Gutscheine (€ 5 & € 10) sind am Infopoint erhältlich.



SCHLIESSFÄCHER

Im 2. UG können Sie unsere Schließfächer während Ihres Einkaufes nutzen.



HUNDE IM WEST

Hunde sind im west, mit Beißkorb und an der Leine geführt, herzlich willkommen. Bei PERRO können Sie Ihre Begleiter zum Hundesitting abgeben.

Ihr Kontakt zum west:
Tel. 0512 90600, infopoint@innsbruckwest.at
www.innsbruckwest.at

Liebe west-Besucherin, lieber west-Besucher!

Wir freuen uns sehr über die unlängst erfolgte Neu-eröffnung der Testa Rossa caffèbar ENZO im Erdgeschoß: Der gastronomische Mix im Haus wurde dadurch weiter optimiert. Zuletzt gab es im west erneut einige Events, die unsere Position als Stadtteilzentrum und Treffpunkt in der Höttinger Au unterstreichen. Die SchülerInnen des BRG in der Au präsentierten im Frühjahr Mode unserer Shop-Partner bei einer Modenschau. Dieses Event ist Beleg für die über die Jahre gewachsene, sehr gute Zusammenarbeit mit dem benachbarten Gymnasium. Unsere E-Mobilitäts-Tage veranstalteten wir zum bereits sechsten Mal.

Nun naht der Sommer mit großen Schritten – mit den nächsten Höhepunkten: Bei unserem großen Sommer-Gewinnspiel, das wir gemeinsam mit teleplanet und Yesca initiieren, können Sie einen Citroën C1 gewinnen – mehr Informationen finden Sie auf den Seiten 10/11. Urlaubsstimmung kommt bei unserer Reisefoto-Ausstellung auf: Schicken Sie uns Ihre besten Bilder und werden Sie selbst Teil der Ausstellung – es warten Preise im Gesamtwert von 1000 Euro auf Sie. Erstmals findet im Sommer außerdem eine Sonderausstellung zum Thema Sand statt – inklusive Exponaten. Auch unsere Gratis-Eisaktion am letzten Schultag steht wieder auf dem Programm.

Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Sommer, eine wunderschöne Urlaubszeit und viel Spaß beim Lesen unseres Center Magazins!

KARL WEINGRILL
Center Manager und
Eigentümervertreter
des EKZ west



Foto: Dr. Andreas Weiser



🕒 Öffnungszeiten

MO–FR 9–19 Uhr
SA 9–18 Uhr

Lebensmittel (Hofer, Merkur)
MO–FR 7:40–20 Uhr
SA 7:40–18 Uhr

Sonderöffnungszeiten

Apotheke
MO–FR 8–18 Uhr / SA 8–12 Uhr

e-tec
MO–FR 9–13:30 / 14–18:30 Uhr
SA 9–13:30 / 14–18 Uhr

INN Fahrschule TIROX
MO–FR 10–19 Uhr

Gastronomie

Asia Deli
MO–FR 10:30–19:30 Uhr / SA 10:30–18 Uhr

da jacco / Testa Rossa caffèbar ENZO
MO–FR 9–19 Uhr / SA 9–18 Uhr

Merkur Marktküche
MO–FR 8–19 Uhr / SA 8–18 Uhr

n.k. Kebab
MO–FR 10–19 Uhr / SA 10–18 Uhr





HAPPY
QUICK!

Nur vom
22.05. bis 25.05.:

20%
auf alles! **



Die Werbung gilt für folgende Verkaufsstelle:
Höttinger Au 73, Innsbruck

QUICK SCHUH

* Franchisesystem gegründet 1969.
** Vom regulären Preis.



west kürte Oster-Gewinnerinnen

Nadja Vettori (li.), Karl Weingrill (west-Center-Manager), Hauptgewinnerin Sabine Pöll

Von 18. März bis 23. April 2019 stand das Einkaufszentrum west ganz im Zeichen des großen Ostergewinnspiels. Sabine Pöll durfte sich über den Hauptgewinn freuen: west-Einkaufsgutscheine im Wert von 1.000 Euro.

Bei der „Osterhasen-Rallye“ versteckten sich im ganzen Einkaufszentrum 73 west-Osterhasen, die darauf warteten, entdeckt zu werden. Die TeilnehmerInnen konnten zählen, schätzen, raten, fragen oder nach Hinweisen suchen. Der Hauptgewinn – west-Einkaufsgutscheine im Wert von 1.000 Euro – ging in diesem Jahr an Sabine Pöll, die alle Osterhasen ausfindig machen konnte. Nadja Vettori durfte sich über Einkaufsgutscheine von Quick Schuh freuen. Zudem wurden Gutscheine der INN Fahrschule TIROX verlost.

Mit einem Eis in die Ferien

Das Schulende naht. Wer mit seinem Zeugnis im Einkaufszentrum west vorbeikommt, wird mit einem Eis belohnt – am Freitag, den 5. Juli 2019, von 9.30 bis 11.30 Uhr im 1. Untergeschoß vorm MERKUR. Solange der Vorrat reicht.

Der Kasperl kommt

Am Freitag, den 14. Juni, geht es wieder rund im west: Der Kasperl kommt und bringt seine Freunde mit – das bedeutet Spaß für die ganze Familie. Die Vorstellungen finden um 15 und 16.30 Uhr im Erdgeschoß statt.



Dein Foto für Papa

Holen Sie sich Ihr persönliches und kostenloses Vatertagsbild, aufgenommen vor einem speziellen Motiv, von unserem Profifotografen: am Samstag, den 8. Juni von 10 bis 17 Uhr im Erdgeschoß.



Lagerflächen zu vermieten

Im west gibt es Lagerflächen in unterschiedlichen Größen zu vermieten. Bei Interesse können Sie sich an Center Manager Karl Weingrill wenden: karl.weingrill@rl.co.at, Tel. 0512 / 90 600

Karl Weingrill (Center Manager EKZ west), Viktoria Banken (wemovenow), Martin Niederkofler (Nissan Niederkofler), Dino Eicher (wemovenow), Manny Sabath (Manny KFZ), Patrick Giesinger (Raiffeisen-Leasing), Remo Sixta (Autohaus Meisinger), Benjamin Scherer (Yesca)



Mobilität der Zukunft

Anfang Mai fanden im Einkaufszentrum west die 6. E-Mobilitäts-Tage statt.

Umweltschonende Antriebstechnologie in Kombination mit modernem Design ist die Zukunft in der Mobilitätsbranche. Im west wurden im Mai erneut Elektrofahrzeuge der aktuellen Generation vorgestellt. Tiroler Autohändler informierten bei den 6. E-Mobilitätstagen über die neuesten Trends und präsentierten ihre Top-Elektro-Modelle im Einkaufszentrum in der Höttinger Au. Zu sehen waren etwa der JAC e-S2, der Kia e-Niro, ein Tesla Model S, der neue Audi e-tron oder der Nissan Leaf. Zudem

waren heuer erstmals Modelle aus dem Gebrauchtwagensektor ausgestellt. Auf großes Interesse stießen auch zahlreiche E-Mopeds und E-Roller.

Neueste Trends

„Elektromobilität ist ein wichtiges Zukunftsthema und stößt auf immer mehr Interesse. In der west-Tiefgarage gibt es bereits seit Längerem Ladestationen für Elektroautos. Umso wichtiger ist es uns daher, unsere Kunden regelmäßig über die neuesten Entwicklungen zu infor-

mieren“, betont west-Center-Manager und Eigentümervertreter Karl Weingrill.

6. E-Mobilitäts-Tage im EKZ west – wir bedanken uns für die Unterstützung bei:

YESCA, wemovenow, Nissan Niederkofler, VOWA, Porsche Mitterweg Innsbruck, Manny KFZ, Autohaus Meisinger, Raiffeisen-Leasing



Der neue Audi e-tron



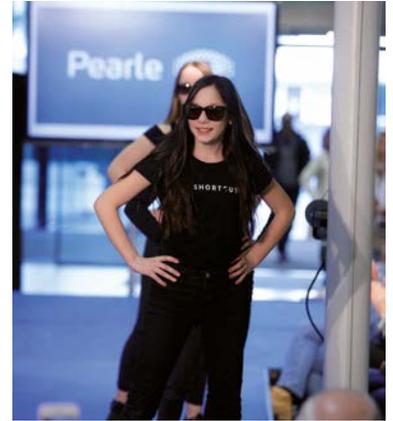
E-Trike WEEZL & Tesla Model S



E-Roller von YESCA



SchülerInnen des BRG in der Au präsentierten Kollektionen der west-Shoppartner.



Am west-Laufsteg

Ende März wurden SchülerInnen des BRG in der Au im Einkaufszentrum west zu Models.

Auch heuer wechselten Schülerinnen und Schüler des Bundesrealgymnasiums in der Au wieder von der Schulbank auf den Laufsteg. Bereits zum dritten Mal fand in der west-Mall eine große SchülerInnen-Modenschau statt. Die BRG-SchülerInnen präsentierten aktuelle Trends aus den Frühjahrs- und Sommerkollektionen der west-Shoppartner. Damit sich die Jung-Models optimal auf ihren großen Auftritt vorbereiten konnten, wurden sie vom „Art & Fashion“-Team professionell betreut.

Gelungene Veranstaltung

„Diese spezielle Modenschau zeigt die gewachsene und sehr gute Zusammenarbeit mit dem benachbarten BRG in der Au. Das EKZ west ist das einzige Einkaufszentrum Österreichs, in dem sich Bildung und Handel unter einem Dach vereinen. Wir bedanken uns bei allen TeilnehmerInnen, die zu einer gelungenen Veranstaltung beigetragen haben“, betont Karl Weingrill, west-Center-Manager und Eigentümervertreter der Raiffeisen-Leasing.



Das west bedankt sich für die gute Zusammenarbeit bei:





Sansibar



Urlaubsgefühle im west

Von 1. Juli bis 31. August 2019 veranstaltet das EKZ west zum vierten Mal eine Reisefoto-Ausstellung. Dabei haben Sie die Möglichkeit, mit Ihren Bildern Teil der Ausstellung zu werden. Zusätzlich ist heuer eine Sonderausstellung zum Thema Sand zu sehen.

Über Meere, Seen, Täler und Gebirge, von Südamerika über Afrika bis nach Australien, von Tieren und Pflanzen aller Kontinente und Gewässer. Die Mannigfaltigkeit unseres Planeten kommt in vielen Facetten zum Ausdruck – und zeigt sich auch bei der beliebten Reisefoto-Ausstellung im west. Das Besondere daran: Alle Rei-

sebegeisterten und Hobby-Fotografen können erneut ihr schönstes Urlaubsbild einreichen und damit selbst an der Ausstellung teilnehmen.

Einreichungen ab sofort bis 16.06.2019 an reise@innsbruckwest.at oder EKZ west, Höttinger Au 73, 6020 Innsbruck (Bilder müssen hochauflösend sein, 300 dpi).



Amsterdam



Myanmar



Suriname

Top-Bilder werden ausgezeichnet

Die besten eingereichten Schnappschüsse werden im Sommer im west zu sehen sein, eine Jury wählt Ende August die Top-3-Reisefotos aus. Auf die Gewinner warten west-Einkaufsgutscheine im Wert von 1.000 Euro. Über zwei Monate stellen sich zudem die besten 20 Bilder einem Online-Voting auf meinbezirk.at/reisefoto. Das Bild mit den meisten „Likes“ wird der Bezirksblätter-Sieger. Unter allen Online-Votern werden west-Einkaufsgutscheine verlost.



Malediven

Sonderausstellung zum Thema Sand

Zusätzlich findet heuer im Zuge der Reisefoto-Ausstellung eine Sonderausstellung statt, bei der Sand – sowohl auf mikroskopischen Fotoaufnahmen des Sandsammlers Roman Cwiertniowicz als auch in Form von Exponaten – aus vielen verschiedenen Gebieten der Welt zu sehen sein wird. Dabei lässt sich auf einen Blick feststellen, dass Sand eben nicht gleich Sand ist: Lassen Sie sich von den erstaunlichen Unterschieden überraschen.



GROSSES GEWINNSPIEL: HOLEN SIE SICH EINEN CITROËN C1

Das perfekte Stadtauto wartet auf Sie: Bei unserem großen Sommergewinnspiel verlosen wir gemeinsam mit Raiffeisen-Leasing, YESCA und teleplanet einen neuen Citroën C1.



Der Citroën C1 sticht auf Anhieb ins Auge. Das wendige und dynamische Modell des französischen Autoherstellers ist der ideale Stadtfritzer und eignet sich u.a. perfekt für kurze, schnelle Wege. Natürlich auch für einen Besuch im Einkaufszentrum west – und nicht vergessen: Bei uns können Sie bis zu drei Stunden gratis parken.

Dank seiner Aufhängung ist der Citroën C1 agil, leichtgängig und bequem – ideal für den Alltag. Er ist serienmäßig mit sechs Airbags und einem ESP-System ausgestattet. Zahlreiche nützliche Technologien sorgen für eine entspannte Fahrt. Mit den vielfältigen Fahrhilfen lassen sich etwa auch kleinste Parklücken nutzen.



west-gewinnspiel

Machen Sie mit: Von 1. Juni bis 31. August 2019 können Sie am großen west-Sommergewinnspiel teilnehmen und haben so die Chance auf einen brandneuen Citroën C1.

So nehmen Sie teil:

Im Zeitraum des Gewinnspiels ist der Citroën C1 im west-Erdgeschoß ausgestellt. Die Teilnahme Scheine liegen beim ausgestellten Modell bzw. am Infopoint auf.

Beantworten Sie die Gewinnfrage, füllen Sie den Teilnahme Schein vollständig aus und werfen Sie ihn in eine der Gewinnboxen ein. Das EKZ west, die Raiffeisen-Leasing GmbH, YESCA und teleplanet wünschen Ihnen viel Glück.





Gerhard Griebel (Testa Rossa), KR Leopold Wedl, Josef Wuschmig (Testa Rossa), Betreiberhepaar Kiani, Karl Weingrill (Center Manager EKZ west)

Dolce Vita im west

Mitte April öffnete die neue Testa Rossa caffèbar ENZO im EKZ west ihre Pforten. Im Erdgeschoß, auf knapp 100 Quadratmetern, kann man nun feinste italienische Köstlichkeiten und einen Hauch Dolce Vita genießen.

Enzo, so ist mein Sohn Lorenz immer gerufen worden, als er noch klein war“, erklärte Testa-Rossa-Gründer Leopold Wedl bei der Eröffnung der neuen Testa Rossa caffèbar ENZO im Einkaufszentrum west. „Das ist der Grund, dass wir uns für den Namen entschieden haben. Er steht für ein junges Cafékonzept, das unseren Gästen während des Aufenthalts einen Hauch von italienischem Flair vermitteln soll.“

Kurztrip in den Süden

In dem Kult-Café erwartet Besucher nicht nur kräftiger italienischer Kaffee, sondern auch knusprige Panini, pikante

Antipasti und exklusiver Wein. Verschiedene Frühstücksvariationen laden am Vormittag zum Brunchen ein. Das moderne Flair und gemütliche Ambiente machen die neue caffèbar im west zu einem beliebten Treffpunkt zu jeder Tageszeit. Sogar ein eigener abgeschlossener Raucherbereich steht den Besuchern bei Bedarf zur Verfügung.

Café mit Kultstatus

Bereits 1999 startete das Testa Rossa caffè mit einer Bar in Innsbruck und hat sich mittlerweile zu einem etablierten Franchiseunternehmen entwickelt, das mit seinen Produkten in 70 Ländern der

Welt vertreten ist – nun auch im EKZ west. „Es freut uns sehr, dass es uns gelungen ist, ein so namhaftes Kaffeekonzept wie Testa Rossa für unser Haus zu gewinnen. Wir können damit die Vielfalt des gastronomischen Angebotes im EKZ west weiter ausbauen“, freut sich auch Karl Weingrill, west-Center-Manager und Eigentümervertreter von Raiffeisen-Leasing. „Dem Betreiberhepaar Kiani wünschen wir viel Erfolg.“

Die neue Testa Rossa caffèbar Enzo ist Montag bis Freitag von 9 bis 19 Uhr und Samstag von 9 bis 18 Uhr geöffnet.



Italienisches Lebensgefühl bietet die neue Testa Rossa caffèbar ENZO im west.



Jubiläum für Quick Schuh

Vor 50 Jahren wurde Quick Schuh gegründet – seit fast einem Jahrzehnt ist das Schuhfachgeschäft nun im EKZ west. Damals wie heute punktet es mit modischer Vielfalt für Groß und Klein.

Ein sympathisches Schuhgeschäft für die ganze Familie“ – dies war die erfolgreiche Idee hinter dem Konzept von Quick Schuh, die Inhaber Joachim Nipp 2002 hatte. Schon damals verfolgte Quick Schuh ein klares Ziel: ein sympathisches Ambiente für die ganze Familie zu schaffen. Auch

in dem modernen Shop im west fühlt man sich vom ersten Moment an gut aufgehoben.

Für Trend- und Preisbewusste

Trendiges Schuhwerk muss kein Vermögen kosten. Deshalb bietet die Filiale im west – neben Exklusivmarken wie Tom Tailor oder Tamaris – auch ein vielfältiges und ständig aktuelles Angebot an starken Lifestyle- und Mode-Marken. Abgerundet wird das Sortiment durch die Eigenmarken Pep Step, Firenze, Montega und Quickly sowie eine große Auswahl an Accessoires.

Die Kombination aus modischer Vielfalt, persönlicher Beratung, gutem Service und günstigen Konditionen in modernem Ambiente machen das Konzept von Quick Schuh aus. Damit sind wir das perfekte Schuhgeschäft für alle Trend- und Preisbewussten“, erklärt Joachim Nipp.



Das Team von Quick Schuh im west freut sich auf Ihren Besuch: Mo bis Fr von 9 bis 19 Uhr und Sa von 9 bis 18 Uhr.

Just talk!

SPRACHENCAFÉ 14-TÄGIG
DIENSTAGS VON 10 BIS 11.30 UHR

Das Sprachencafé ist ein Fixpunkt im west. Unter Anleitung von Sprachlehrern der Innsbrucker Volkshochschule können sich Interessierte in gemütlicher Atmosphäre und ganz ohne Druck auf Englisch, Spanisch (jeweils MERKUR Markttküche), oder Italienisch (da jacco) unterhalten und dabei die erlernte Sprache vertiefen und verbessern.

**Die nächsten Termine: 28. Mai | 11. und 25. Juni
9. Juli 2019**



SOMMERFEELING

Die Top-Angebote im west

LUFTIG & LEICHT

- Kleid in Rot – € 39,90
- Bluse gestreift – € 14,90
- Jeansshort – € 19,90
- Shopper – € 19,90
- Strohhut – € 12,90

C&A



FITTE SOHLEN

- Damenschuh – € 29,95
- Hilfiger Herrenschuh – € 59,95
- Kinderschuh – € 29,95



QUICK SCHUH



STYLISCH

Huawei P30 Pro zum günstigsten Preis beim jeweiligen Netzbetreiber.

FÜR DRAUSSEN IM GRÜNEN

- Getränkespender – € 19,99
- Metallständer – € 9,99
- Hängesessel – € 59,99
- Trinkglas mit Deckel – € 1,99



ELEGANT & VERSPIELT

- Armband – € 12,99
- Kette – € 16,99
- Ohringe – € 12,99
- Bauchtasche – € 19,99
- Armbanduhr – € 22,99



claire's



WASSERSPASS

-10% auf Zeckenschutz,
Schwimmwesten für Hunde und
Wasserspielzeug von West Paw
im Mai und Juni 2019.

PERRO



Alle Artikel solange der Vorrat reicht.



VERWÖHNPROGRAMM

Weleda Vitalisierungsdusche, Sanddorn, 200 ml – € 6,95

Primavera Bio Airspray, Gute Laune, 100 ml – € 11,90

Body&Soul Geschenkset

Japan SPA Tradition mit Lotusblüten-Extrakt – € 4,99

Terra Naturi Verwöhnset, Fresh Blueberry & Cucumber – € 5,95



GERÜSTET FÜR DAS SONNENBAD

Hilfiger Sonnenbrille

– € 160,00

Ralph Lauren Sonnenbrille

– € 100,00

Ray-Ban Sonnenbrille mit Etui

– € 180,00

Pearle 



FRISCH IN DEN SOMMER

-5% auf die abgebildeten Produkte





TEDI

SPASS IM GARTEN

Wasserbomben-Set, mit 100 Wasserballons, Kunststoff, verschiedene Farben, je Set – € 5,55

Grillzange, ca. 30 cm, Edelstahl, je – € 2,75
Zauberschlauch, mind. 6 Bar, dehnt sich von 10 m auf ca. 30 m aus, Kunststoff, Kautschuk, – je € 8

Solarlampe, Ø ca. 5,5 x 36 cm, Kunststoff, – je 1 €

SOMMERLICH

Gemustertes Kleid – € 19,99

Shorts – € 14,99

Strick-Shirt in Rot – € 12,99

T-Shirt in Weiß – € 12,99



Ernsting's family
Von stilvollen Familien empfohlen.



FÜR ALLE SINNE

Klingende Gartendeko „Schmetterling“ mit Lichteffekt, Gesamtlänge 106 cm – € 19,99

Solar-Gartenstecker „Twinkle“
Funkeln faszinierend im Dunkeln,
3er-Set: Gesamthöhe 85 cm –
€ 19,99

„Mein Kräuterbuch für das ganze Jahr“ von Seminarbäuerin Elisabeth Lust-Sauberer, 168 Seiten, Farbabb., gebunden – € 24,95

Weltbild



Alle Artikel solange der Vorrat reicht.



Quality Living in Hötting

Raiffeisen WohnBau steht für Immobilien mit mehr Lebensqualität. Diesen Anspruch erfüllen auch die „Quality Living“-Projekte: Die Wohnbauprojekte zeichnen sich besonders durch hervorragende Lage, beste infrastrukturelle Anbindung sowie hochwertige Ausstattungs- und Bauqualität aus.



In Innsbruck/Hötting befinden sich derzeit zwei dieser exklusiven Projekte in der Verkaufsphase: in der Hinterwaldnerstraße 16A +18 sowie in der Hörtnagelstraße 13 + 15.

Hinterwaldnerstraße 16A +18

Im Westen Innsbrucks entstehen in der Hinterwaldnerstraße 16A + 18, aufgeteilt auf drei Häuser, insgesamt 28 Eigentumswohnungen. In einer traumhaften Lage bieten die auf ca. 50 bis ca. 185 m² großzügig gestalteten Grundrisse modernste Ausstattung und südseitig ausgerichtete Freiflächen

Fotos: © JAMJAM



„QUALITY LIVING“-PROJEKT IN INNSBRUCK: HÖRTNAGLSTRASSE 13 + 15

in Form von Balkonen oder Terrassen mit Blick ins Grüne. In der hauseigenen Tiefgarage sind Vorrichtungen für E-Ladestationen vorhanden. Außerdem verfügen die Wohnungen teilweise über private Gartenanteile.

Die Lage am sonnigen Höttinger Südhang verbindet urbanen Lifestyle mit alpiner Lebensfreude. Von der am Fuße der Nordkette gelegenen Anlage ist die Innsbrucker Innenstadt sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln, dem Fahrrad als auch mit dem Auto innerhalb kurzer Zeit erreichbar. Das nahegelegene Einkaufszentrum west bietet zudem zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten.

Hörtnaglstraße 13 + 15

Ein weiteres Quality-Living-Projekt in der Hörtnaglstraße 13 + 15, die sich ebenfalls im begehrten Stadtteil Hötting befindet, ist bereits bezugsfertig. Auf jeweils vier Ebenen verteilt, wur-

den in zwei Baukörpern jeweils zwölf Eigentumswohnungen mit 1 bis 4 Zimmern realisiert. Die exklusive Wohnanlage verbindet moderne Architektur mit regionaler Bautradition. Offene, lichtdurchflutete Wohneinheiten mit intelligenten Grundrissen sorgen für besonderen Wohnkomfort.

Dabei öffnet sich nach Süden, durch den offenen Wohnbereich und breite Verglasungen, ein exklusiver Blick über die Stadt und auf die umliegende Bergwelt. Alle Wohneinheiten verfügen über Tiefgaragenabstellplätze sowie großzügige Terrassen und Eingärten. Zusätzlich überzeugt die Lage durch eine günstige Verkehrsanbindung und optimale Infrastruktur zur Nahversorgung.

Kunst und Wohnen

Quality-Living-Projekte von Raiffeisen WohnBau werden im Rahmen der

Initiative „Kunst und Wohnen“ mit zeitgenössischen Kunstakzenten aufgewertet. Das Projekt in der Hinterwaldnerstraße wird in diesem Sinne mit einem Werk der Künstlerin Annelies Senfter ausgestattet. Vom Eingangsbereich bis in die Tiefgarage erstrecken sich sogenannte „Schlittenrollen“ der Glockengießerei Grassmayr Innsbruck. In der Hörtnaglstraße 13 + 15 wird die Garageneinfahrt mit einem Werk des Tiroler Künstlers Schwarz-Weiß-Technik, ausgestattet. Beide Kunstprojekte stellen einen Bezug zum Stadtteil Hötting her.

w | www.raiffeisen-wohnbau.at
e | liegenschaftsanbote@raiffeisen-wohnbau.at
t | 0512/5305-12363

**Raiffeisen
WohnBau**



wohnen.einfach.machen.

Eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH

**Raiffeisen
WohnBau**



www.raiffeisen-wohnbau.at

Verkaufen Sie eine Liegenschaft oder einen Baugrund in guter Lage?

Dann sind Sie bei uns richtig.

Für die Umsetzung innovativer Ideen und die Entwicklung einzigartiger Bauprojekte suchen wir laufend Liegenschaften ab 600 m², Sanierungsobjekte und Abbruchhäuser in Innsbruck und Umgebung. Raiffeisen WohnBau als Bauträger garantiert eine professionelle Verwertung! Wir freuen uns auf ein persönliches Gespräch mit Ihnen!

0512-5305-12363 | liegenschaftsanbote@raiffeisen-wohnbau.at